



ЦО
ЦЕНТР
ОПЕРЕЖАЮЩЕЙ
ПРОФЕССИОНАЛЬНОЙ
ПОДГОТОВКИ РСО-АЛАНИЯ

Россия комфортная: Строительство и архитектура – Кто создаёт наши города?

(10-11 классы)



Россия комфортная: Строительство и архитектура – Твой вклад в развитие Северной Осетии-Алании

Строительство формирует города и комфорт,
архитектура объединяет творчество и
технологии.



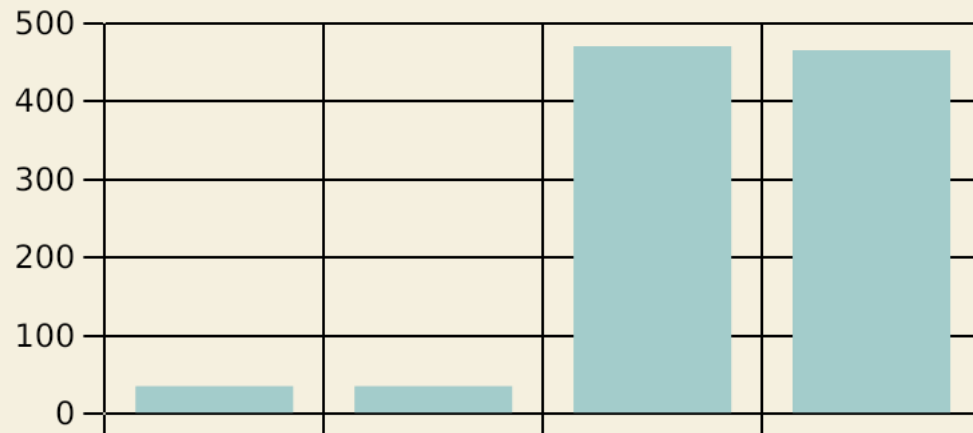
Значение строительства для экономики и общества

Строительная сфера — опора экономики России и Северной Осетии. Она создает жильё и инфраструктуру, обеспечивает стабильный спрос на квалифицированных специалистов и перспективы профессионального роста.



Рост строительной отрасли в РСО-Алания: динамика 2024-2026

Объём работ в строительстве (млрд рублей) и ввод жилья (тыс. кв.м.)



2024: 35,8 млрд

2025: 35,5 млрд

2025: 471 тыс. кв.м.

2026 план: 466 тыс. кв.м.

В республике зарегистрировано 469 строительных компаний, что способствует стабильному росту отрасли.

Рост отрасли превысил плановые показатели за пять лет подряд, демонстрируя устойчивое развитие региона.

Министерство строительства РСО-Алания, 2024-2026

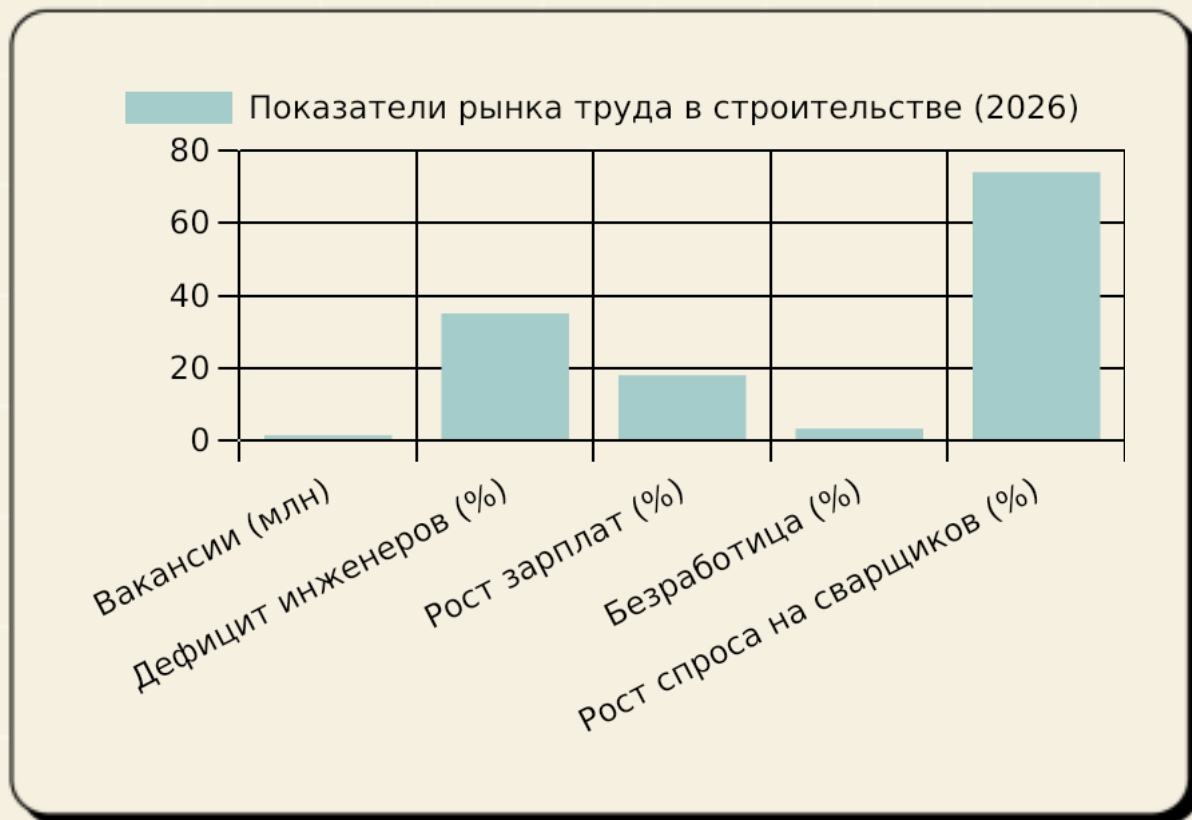
Топ-5 строительных компаний РСО-Алания

- Ведущие компании демонстрируют значительные объёмы выручки и предоставляют рабочие места с карьерными возможностями.
- Крупнейшие фирмы обеспечивают лидирующие позиции по выручке и создают значимую занятость в отрасли.

Компания	Выручка (млрд руб.)	Сотрудники
ООО "СПЕЦТЕПЛОМОНТАЖ"	2,25	203
ООО "ВЛАДТРАНССТРОЙ"	1,67	18
ООО "ИРАФТРАНССТРОЙ"	1,47	19
ООО "СЗ ЕВА"	1,00	2
ООО "СТРОЙГРАД"	0,987	4



Востребованность специалистов: показатели рынка труда



- Средние зарплаты инженеров по технадзору превышают 150 000 рублей в месяц по региону.
- Рынок труда испытывает острый дефицит квалифицированных инженеров и специалистов, гарантируя стабильный спрос.

Роструд и профильные агентства, 2026

Государственная поддержка молодых специалистов



Льготная ипотека для молодых семей

Государственные программы предоставляют доступные ипотечные кредиты с пониженной ставкой, что помогает молодым семьям приобрести жильё и начать самостоятельную жизнь.



Финансовая поддержка участников СВО

Участникам специальной военной операции выделяют до 2 миллионов рублей на приобретение жилья в республике, стимулируя мобильность и укрепление жилья молодежи.



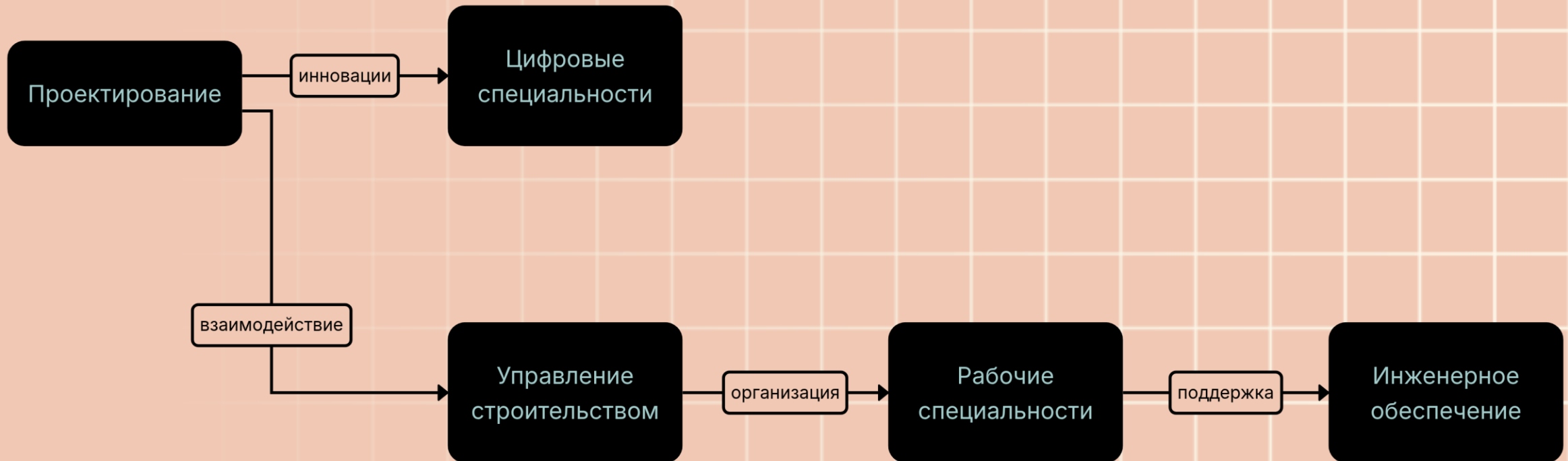
Система сотрудничества школа — колледж — предприятие

В республике внедряется модель подготовки кадров, которая объединяет образование и практику на производстве, обеспечивая профильный опыт будущим специалистам.

Классификация строительных профессий: ключевые группы



Категории профессий и их функции



Профессия: Архитектор – творец среды



Совмещение искусства и инженерии

Архитекторы создают проекты зданий и городских пространств, используя современные программы AutoCAD и Revit. Их работа объединяет креативность и технический расчёт.



Специализации и возможности роста

Сферы: ландшафтное проектирование, урбанистика, реставрация. Профессия требует творческого мышления и глубоких инженерных знаний для реализации уникальных объектов.



Профессия: Прораб – лидер на стройке

Прораб организует работу бригад, обеспечивая соблюдение графиков, контроль качества и соблюдение техники безопасности на площадке.

Он служит связующим звеном между проектировщиками и рабочими, неся высокую ответственность и получая соответствующую оплату за управление процессом.

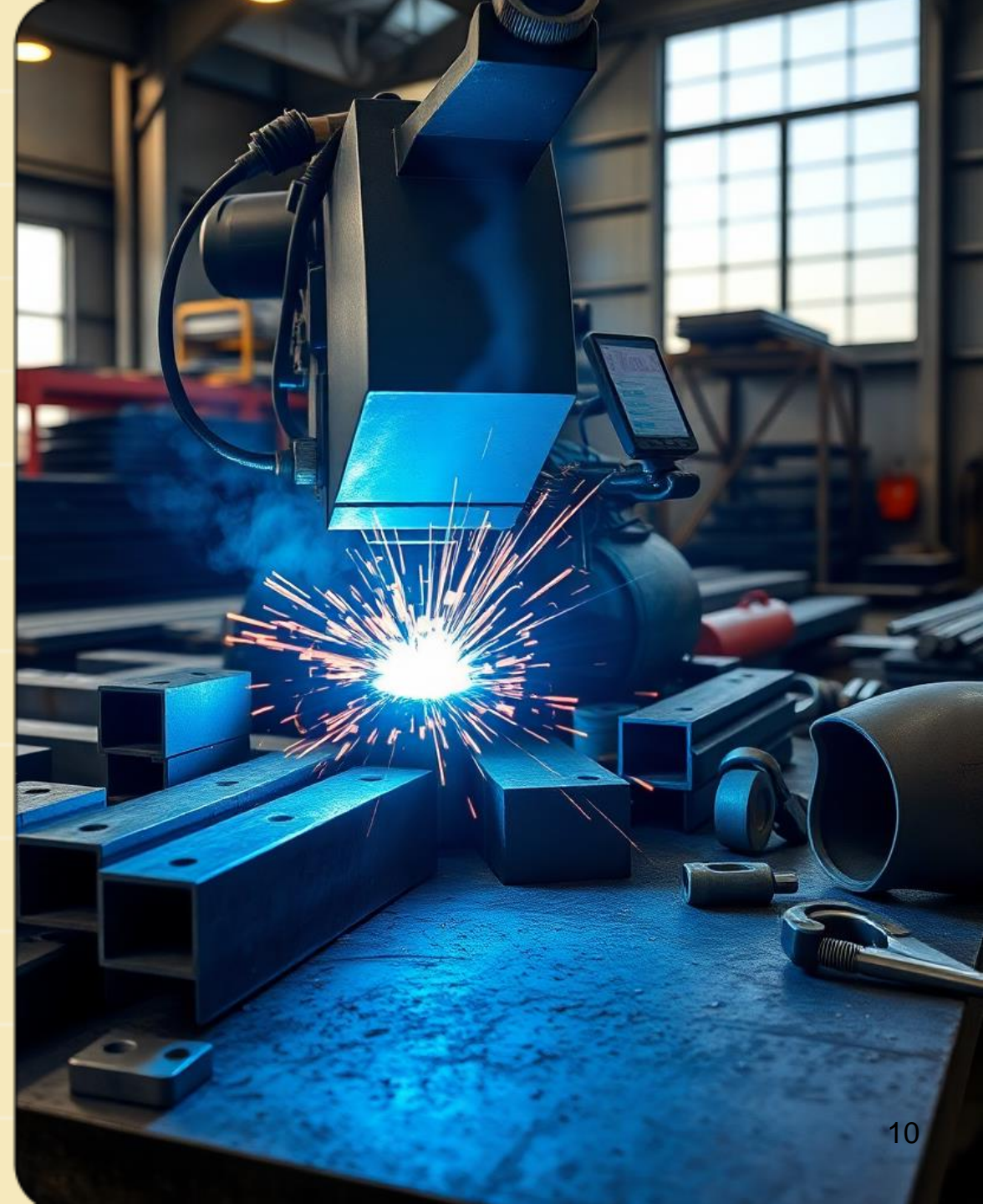
Профессия: Сварщик – мастер соединения металлов

01

1. Сварщик соединяет металлические компоненты разными методами, включая ручную дуговую, газовую и аргоновую сварку, читая технические чертежи и обеспечивая прочность конструкций.

02

2. Востребованность сварщиков растёт вместе с зарплатами, средняя месячная зарплата в 2026 году составила около 180 760 рублей, что отражает престиж и важность профессии.





Профессия: Маляр-штукатур – специалисты отделки

Маляр-штукатур выполняет комплекс отделочных работ: выравнивание стен и потолков, нанесение декоративных покрытий и окраска. Профессия востребована на строительных площадках и в ремонте жилых помещений.

Средняя зарплата специалистов составляет около 135 500 рублей в 2026 году. Маляр-штукатур может работать как в составе бригады, так и самостоятельно, обеспечивая стабильный доход и развитие карьеры.

Профессия: Машинист крана – высотное мастерство



Обязанности и особенности работы

Машинист крана управляет подъёмными механизмами, перемещая тяжёлые грузы на высоте до 80 метров. Важна внимательность и соблюдение техники безопасности в условиях повышенной ответственности.

Перспективы и требования

Профессия востребована как в России, так и за рубежом, с зарплатами до 165 000 рублей в Тюменской области. Для работы требуется наличие диплома и соответствующая подготовка.

Профессия: Инженер-проектировщик и BIM-менеджер



Роль инженера-проектировщика в строительстве

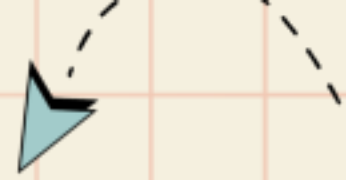
Инженер-проектировщик рассчитывает прочность и безопасность конструкций, создаёт техническую документацию и координирует согласования с заказчиками. Его работа — ключ к надёжности зданий и сооружений.



Значение BIM-менеджера в цифровой архитектуре

BIM-менеджер управляет информационной моделью здания, объединяя архитектуру и инженерные системы. Благодаря этому эффективно контролируются все этапы строительства и эксплуатация объектов.

Профессии будущего в строительстве: рост востребованности



Профессия	Рост спроса
ВМ-менеджер	+40% в год
Проектировщик «умного дома»	Высокий
Специалист по 3D-печати	Растущий
Эко-архитектор	Растущий
Специалист по композитам	Растущий

- Перечень перспективных и быстрорастущих профессий в строительной отрасли с прогнозируемым дефицитом кадров до 2030 года.

- Новые цифровые и экологические профессии становятся приоритетными и обеспечивают устойчивый рост спроса.

Кросс-профессиональные компетенции для строительной отрасли

- Необходимые базовые навыки, которые должен знать каждый специалист строительной сферы для эффективной работы и соблюдения стандартов качества.
- Комплекс навыков обеспечивает высокое качество и безопасность строительных проектов.

Навык	Описание
Чтение чертежей	Понимание проектной документации и BIM-моделей
Знание норм	СНиПы, ГОСТы, строительные правила
Технологии	Понимание этапов и процессов строительства
Программное обеспечение	AutoCAD, Revit и другие специализированные программы
Безопасность	Соблюдение правил техники безопасности
Контроль качества	Мониторинг соответствия работ стандартам



Гибкие soft skills, необходимые в строительстве



Навык	Применение
Системное мышление	Видение полного технологического процесса
Коммуникация	Взаимодействие с коллегами и заказчиками
Ответственность	Выполнение задач и принятие решений
Обучаемость	Освоение новых технологий
Критическое мышление	Анализ и проверка информации
Клиентоориентированность	Учет пожеланий заказчика

- Ключевые личностные качества и навыки, поддерживающие профессиональный рост и эффективное взаимодействие в команде.

- Эти навыки являются решающими для успешной карьеры в современном строительстве.

T-образная модель: профиль современного специалиста



Сочетание глубоких профессиональных знаний с развитым набором гибких навыков вызывает повышенный спрос на рынке труда



Образовательная карта РСО-Алания: как получить профессию

- Основные учебные заведения, предлагающие среднее профессиональное образование в строительстве и смежных направлениях с длительностью обучения от 2 до 4 лет.
- Республика предлагает разнообразные возможности для получения профессионального образования в строительстве.

Учебное заведение	Специальности	Срок обучения
Северо-Кавказский строительный техникум	Строительство, эксплуатация машин	2-4 года
Профессиональное училище №5	Сварщик, машинист крана, мастер отделочных работ	2-3 года
Моздокский аграрно-промышленный техникум	Мастер общестроительных работ	2-3 года
Многопрофильный колледж при СКГМИ	Архитектура	2 года 10 мес.
СОГТЭК	Мастер отделочных и декоративных работ	2-3 года



Главные ВУЗы и специальности для строителей и архитекторов

01

Северо-Кавказский горно-металлургический институт (ГТУ) предлагает архитектурно-строительный и строительный факультеты, где готовят специалистов с глубокими знаниями и практическими навыками.

02

Крупнейшие российские университеты, включая МАРХИ, МГСУ, СПбГАСУ и Казанский федеральный университет, обеспечивают широкий спектр направлений и современных программ подготовки.

03

Образовательные программы бакалавриата охватывают архитектуру, промышленное и гражданское строительство, а также строительство уникальных и сложных объектов.

Современные цифровые технологии в архитектуре и строительстве

✕ BIM-моделирование и программное обеспечение

В строительстве активно применяются BIM-модели, AutoCAD и Revit, позволяющие создавать точные 3D-проекты и управлять ими на всех этапах реализации. Это повышает прозрачность и эффективность работы.

✕ Инновационные технологии и их влияние

3D-печать зданий и цифровое управление проектами снижают затраты и время строительства, изменяя требования к квалификации специалистов и открывая новые карьерные возможности.



01

Высокий спрос специалистов обеспечивает стабильные рабочие места и разнообразие направлений для профессионального роста по всей Российской Федерации.

02

Престиж профессии и творческое самовыражение позволяют реализовать свои идеи в создании уникальной и комфортной городской среды.

03

Минусами являются высокая ответственность за качество и безопасность проектов, требующая постоянной концентрации и знаний.

04

Ненормированный рабочий график и потенциально вредные условия труда в некоторых специальностях требуют выносливости и готовности к вызовам.

Плюсы и минусы карьер в строительстве и архитектуре

Требования работодателей к молодым специалистам



От молодых специалистов ожидается высокий уровень профессиональных знаний и владение цифровыми инструментами, такими как AutoCAD и BIM-технологии.



Гибкость и ответственность важны для своевременного выполнения задач и адаптации к динамичному характеру строительных проектов.



Особое внимание уделяется практическому опыту: стажировкам, участию в реальных проектах и командной работе для успешной интеграции в коллектив.

Зарплаты и карьерные перспективы: аналитика по профессиям



Профессионалы с опытом и квалификацией имеют перспективы

- перехода в управленческие должности и открытия собственного бизнеса.

Данные показывают стабильный спрос с широким диапазоном дохода, подчеркивая

- ценность квалификации и опыта в отрасли.

Минстрой РФ, 2026 год



Типичный карьерный путь в отрасли: от новичка до руководителя

01

Карьера начинается с освоения начальных профессий, например, рабочего или младшего инженера, с постепенным приобретением опыта и повышения квалификации.

02

Далее возможен рост до мастера или прораба, с последующим переходом в руководящие роли или открытием собственной строительной компании.

Востребованные рабочие специальности: уникальные преимущества



Сварщики, маляры и машинисты кранов обеспечены стабильной работой с возможностью высокой оплаты и получения льгот, включая ранний выход на пенсию.



Эти специалисты востребованы не только в России, но и за её пределами, что расширяет возможности трудоустройства и карьерного роста.



Кроме того, они могут совмещать работу на стройках с частной практикой, что способствует дополнительному доходу и профессиональному развитию.

3D-печать и экологические технологии в строительстве



3D-печать зданий: инновационный подход

Технология 3D-печати позволяет создавать конструкции быстро и с минимальными отходами, что сокращает сроки и затраты на строительство. Это направление активно развивается в России и мире.

Экологичные материалы и системы

Использование композитных материалов и систем «умного дома» способствует энергоэффективности и экологической безопасности зданий, что повышает их устойчивость и комфорт для жителей.

Практическое обучение и стажировки в строительстве



Студенты получают ценный опыт на реальных объектах


Многие колледжи сотрудничают с компаниями, предоставляя учащимся возможность участия в реальных проектах. В результате они осваивают современные технологии и приобретают навыки решения практических задач.




Современные программы стажировок и совместных проектов

Студенты участвуют в комплексных строительных проектах под руководством опытных наставников, что обеспечивает плавный переход в профессиональную деятельность и востребованность на рынке труда.


Роль личности, целеустремлённости и саморазвития




Постоянное профессиональное обучение и расширение компетенций способствуют успешной карьере и адаптации к изменениям в строительной отрасли.



Целеустремлённость помогает преодолевать трудности, достигать поставленных целей и брать на себя ответственность за результаты своей работы.



Навыки командной работы и коммуникации важны для эффективного взаимодействия с коллегами, заказчиками и партнёрами.



Формирование личного профессионального бренда повышает конкурентоспособность и открывает новые возможности для развития и карьерного роста.

01

Тщательно изучайте различные профессии в строительстве, чтобы понять свои интересы и возможности для развития в отрасли.

02

Пробуйте себя на практике через участие в мастер-классах, олимпиадах и стажировках, чтобы получить реальный опыт и навыки.

03

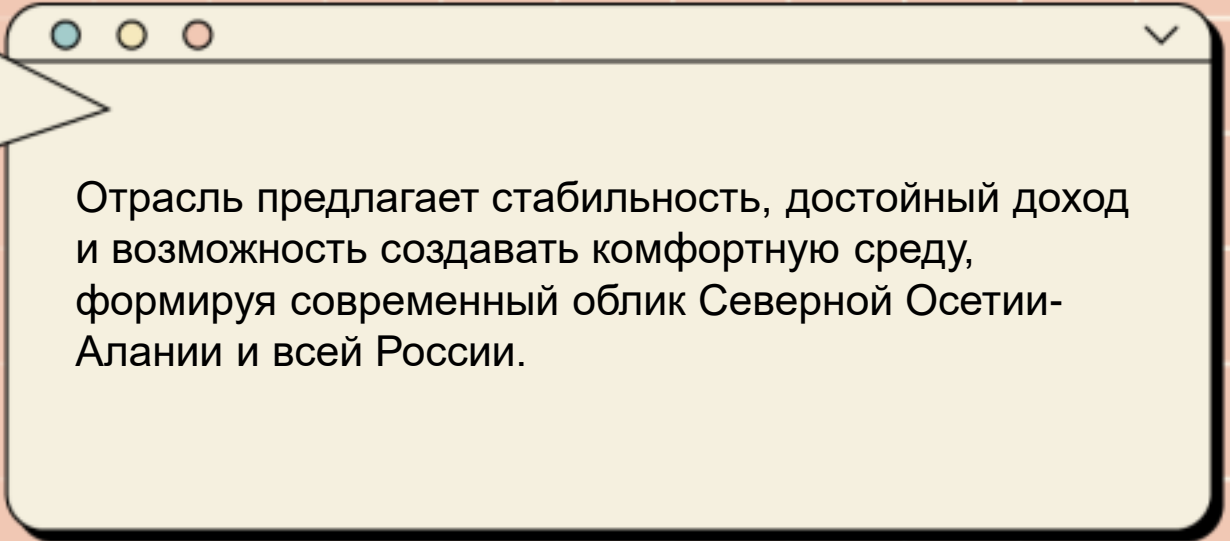
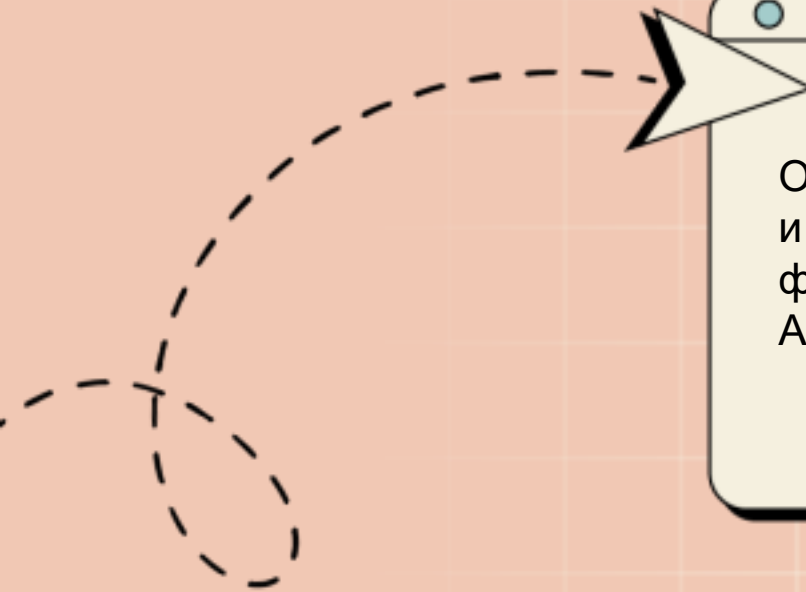
Сравнивайте требования разных направлений с вашими личными способностями и перспективами трудоустройства.

04


Выбирайте путь осознанно, ориентируясь на востребованность профессии и собственные интересы для долгосрочного успеха.

Советы по профессиональному самоопределению учащимся

Строительство и архитектура – ваш путь к успешному будущему



Отрасль предлагает стабильность, достойный доход
и возможность создавать комфортную среду,
формируя современный облик Северной Осетии-
Алании и всей России.



Вопросы:

- 1. Какой из представленных карьерных путей или образовательных траекторий показался вам наиболее реалистичным и привлекательным лично для вас? Что именно привлекло?**
- 2. Какая информация была для вас абсолютно новой, а что вы уже где-то слышали?**
- 3. Из всех требований к современным специалистам (цифровые навыки, языки, soft skills) — что, на ваш взгляд, является самым сложным для освоения, а что — самым важным для успеха?**
- 4. Поменялась ли ваша оценка перспектив развития региона и возможностей построить карьеру в Осетии после этой презентации? Если да, то как?**
- 5. Какой практический шаг вы могли бы сделать уже сейчас (в этом учебном году), чтобы приблизиться к профессии в сфере строительства и архитектуры?**

Ответить на вопросы

1

На сколько мне интересны эти направления обучения?

2

Готов (а) ли я приложить усилия и подготовиться к сдаче ЕГЭ ?

3

Насколько я могу реализоваться в этих профессиях , учась в текущем профиле?

4

Какие профессии мне понравились?

5

На какие предметы мне нужно сделать упор при подготовке к поступлению в ВУЗ?

